HOTĂRÂREA Nr. 289/2023

privind aprobarea completării Anexei nr.4 – Contract de delegare, aprobată prin HCL nr. 353/2018 privind delegarea directă în gestiune a activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și al activității de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localității componente Harghita Băi, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 46915/19.09.2023 și Raportul de specialitate nr. 46924/19.09.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, prin care s-a propus aprobarea completării Contractului de delegare, aprobată prin HCL nr. 353/2018 privind delegarea directă în gestiune a activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și al activității de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localității componente Harghita Băi, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- de urbanism
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexa prin Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, poziția 1189;

Ținând cont de HCL nr. 135/2023 privind aprobarea schimbării destinației în punct de lucru firmă salubrizare și depozit pentru stocarea temporară a materialelor antiderapante a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34 și a studiului de oportunitate referitor la exploatarea acestuia, cu modificările și comletările ulterioare;

Luând în considerare Adresa Eco Csík SRL cu nr. 2505/19.09.2023, înregistrată la Municipiul Miercurea-Ciuc cu nr. 46824/19.09.2023, referitor la solicitarea punerii la dispoziție a imobilului, în suprafață de 1.648 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr.34, ca bun retur în cadrul Contractului de delegare nr.1/2019;

Luând în considerare prevederile:

- Legii serviciilor de salubrizare a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 51/2006 privind servicii comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 353/2018 privind delegarea directă a gestiunii a activității de curățire și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polie sau îngheț, precum și a celor de măturat, spălat, stropire și întreținerea

căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localităților componente Harghita Băi, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Contractul nr. 1/31.01.2019 de delegare a gestiunii serviciului public de salubrizare pentru activitățile de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polie sau îngheț, precum și a celor de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localităților componente Harghita Băi și comuna Sânmartin membre ale Asociației Intercomunitare de Dezvoltare Microregional „Alcsík", cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3) din Codul civil;

Luând în considerare art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit.n), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Anexei nr. 4 - Contract de delegare a gestiunii aprobată cu Hotărârea nr. 353/2018 privind delegarea directă în gestiune a activității de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și al activității de măturat, spălat, stropire și întreținerea căilor publice în Municipiul Miercurea-Ciuc și a localității componente Harghita Băi, în sensul completării anexei 4.1. - Bunuri de retur puse la dispoziție, cu imobilele identificate de mai jos, în felul următor:

*„ Constituie bunuri de retur puse la dispoziția operatorului Eco Csík SRL imobilele, compuse din construcții și terenuri, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Zorilor nr. 34, ce se află în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, figurând sub nr. inventar K4177, K4176, K4178, K4179, K4181, K4180, **K4183** și cu valoarea totală de inventar de **2.118.923,73** lei.*

Imobilele se identifică astfel:

- *construcția cu destinație de sediu administrativ și teren în suprafață de 195 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 53766 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 1820, nr. inventar K 4177, K4176 și valoarea de inventar de 837.590,52 lei și 34.452,46 lei;*

- *construcție cu destinație de atelier și teren în suprafață de 159 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 56733 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 56733, nr. inventar K4179, K4178 și valoarea de inventar de 205.886,11 lei și 28.092,02 lei;*

- *construcție cu destinație de atelier reparații auto, construită la sol 227 mp și teren în suprafață de 2.178 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 66754 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 66754, nr. inventar K4181, K4180 și valoarea de inventar de 321.343,71 lei și 448.929,14 lei,*

- ***teren cu destinație de curți construcții, în suprafață de 1648 mp, intabulat în Cartea funciară nr. 70220 (înainte de dezlipire CF 67610 Miercurea-Ciuc), identificat prin nr. cadastral 70220, nr. inventar K 4183 și valoarea de inventar de 242.629,77 lei.***

Predarea imobilului din str. Zorilor nr. 34, se va consemna într-un proces- verbal de predare-primire."

Art. 2. Se aprobă completarea Contractului de delegare nr. 1/2019, în sensul prevăzut la art. 1, precum și modificarea alin. (3) din art.22^1, care va avea următorul cuprins:

*„**Art.22^1**. (3) Redevența calculată pentru perioada cuprinsă între data intrării în vigoare*

*a prezentului Act adițional și data expirării contractului de delegare este de **23.103 lei** (21.890 lei + 1.213 lei). "*

Art. 3. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de delegare nr. 1/2019, care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

Art. 4. Se mandatează Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Microregională Alcsik, al cărei membru este UAT Miercurea-Ciuc să semneze prin președintele acestuia, în numele și pe seama Municipiului Miercurea-Ciuc, actul adițional arătat de la art. 3.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
f) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
KIRMÁJER ENIKŐ

Contrasemnea[illegible]ntru legalitate –
Secreta[illegible]eral
WOHLFA[illegible]DOLF